

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.10.2022

№ 3175

**О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023 год**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1629-01-ЗМО «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1630-01-ЗМО «О специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014 - 2043 годы», постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП «Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, собственники помещений в

которых в срок, установленный ч. 4 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества с учетом предложений регионального оператора, согласно приложению.


2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В.А.) опубликовать настоящее постановление с приложением.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Мурманска Доцник В.А.

**Глава администрации  
города Мурманска**



**Ю.В. Сердюкин**

Приложение  
к постановлению администрации  
города Мурманска  
от 24.10.2022 № 3175

Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023 год, собственники помещений в которых в срок, установленный ч. 4 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества с учетом предложений регионального оператора

| № п/п | Наименование улицы        | Номер дома, корпуса | Перечень работ                         | Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб. |
|-------|---------------------------|---------------------|--|--|
| 1     | 2                         | 3                   | 4                                      | 5  |
| 1     | ул. Адмирала флота Лобова | 44                  | ремонт системы электроснабжения        | 1331716,25   |
|       |                           |                     | ремонт системы теплоснабжения          | 1883311,50   |
|       |                           |                     | ремонт системы холодного водоснабжения | 1288777,18   |
|       |                           |                     | ремонт системы горячего водоснабжения  | 1274730,68   |
|       |                           |                     | ремонт системы водоотведения           | 2322534,75   |
|       |                           |                     | разработка проектной документации      | 967328,40  |
|       |                           |                     | строительный контроль                  | 121516,06  |
|       |                           |                     | итого                                  | 9189914,82   |
| 2     | ул. Адмирала флота Лобова | 47                  | ремонт системы электроснабжения        | 1173648,13   |
|       |                           |                     | ремонт системы теплоснабжения          | 9251870,55   |
|       |                           |                     | ремонт системы холодного водоснабжения | 1135805,71   |
|       |                           |                     | ремонт системы горячего водоснабжения  | 1123426,46   |
|       |                           |                     | ремонт системы водоотведения           | 2046861,38   |
|       |                           |                     | разработка проектной документации      | 938412,00  |
|       |                           |                     | строительный контроль                  | 220974,18  |
|       |                           |                     | итого                                  | 15890998,41  |
| 3     | ул. Академика Павлова     | 2                   | ремонт подвальных помещений            | 2666183,28   |
|       |                           |                     | ремонт фасада                          | 5242008,96   |
|       |                           |                     | ремонт фундамента                      | 1549039,86   |
|       |                           |                     | разработка проектной документации      | 926400,00  |
|       |                           |                     | строительный контроль                  | 141858,48  |
|       |                           |                     | итого                                  | 10525490,58  |
| 4     | ул. Академика Павлова     | 59                  | ремонт системы электроснабжения        | 988958,00  |
|       |                           |                     | ремонт системы теплоснабжения          | 6404451,89   |
|       |                           |                     | ремонт системы холодного водоснабжения | 996307,98  |
|       |                           |                     | ремонт системы горячего водоснабжения  | 1059505,01   |
|       |                           |                     | ремонт системы водоотведения           | 1068186,98   |
|       |                           |                     | ремонт крыши                           | 5804754,18   |
|       |                           |                     | разработка проектной документации      | 1910719,20   |
|       |                           |                     | строительный контроль                  | 244832,46  |
|       |                           |                     | итого                                  | 18477715,70  |
| 5     | ул. Алексея Хлобыстова    | 20 корп. 2          | ремонт фасада                          | 13935257,45  |
|       |                           |                     | разработка проектной документации      | 905223,60  |
|       |                           |                     | строительный контроль                  | 209028,86  |
|       |                           |                     | итого                                  | 15049509,91  |
| 6     | ул. Володарского          | 3                   | ремонт системы электроснабжения        | 2650429,63   |
|       |                           |                     | ремонт системы теплоснабжения          | 13770320,56  |
|       |                           |                     | ремонт системы холодного водоснабжения | 2670127,75   |
|       |                           |                     | ремонт системы горячего водоснабжения  | 2839497,19   |
|       |                           |                     | ремонт системы водоотведения           | 2862765,06   |
|       |                           |                     | разработка проектной документации      | 1306719,60   |
|       |                           |                     | строительный контроль                  | 371897,10  |
|       |                           |                     | итого                                  | 26471756,89  |
| 7     | ул. Володарского          | 13                  | ремонт системы электроснабжения        | 2041451,38   |
|       |                           |                     | ремонт системы теплоснабжения          | 11096418,68  |
|       |                           |                     | ремонт системы холодного водоснабжения | 2153917,54   |
|       |                           |                     | ремонт системы водоотведения           | 2130397,37   |
|       |                           |                     | разработка проектной документации      | 1053721,20   |
|       |                           |                     | строительный контроль                  | 261332,77  |
|       |                           |                     | итого                                  | 18737238,94  |

| 1     | 2                     | 3          | 4                                      | 5           |
|-------|-----------------------|------------|--|-------------|
| 8     | ул. Капитана Копытова | 41         | ремонт крыши                           | 15453257,55 |
|       |                       |            | разработка проектной документации      | 759255,60   |
|       |                       |            | строительный контроль                  | 231798,86   |
|       |                       |            | итого                                  | 16444312,01 |
| 9     | ул. Карла Либкнехта   | 21/22      | ремонт системы электроснабжения        | 1419470,25  |
|       |                       |            | ремонт системы теплоснабжения          | 2007413,10  |
|       |                       |            | ремонт системы холодного водоснабжения | 1373701,69  |
|       |                       |            | ремонт системы горячего водоснабжения  | 1358729,59  |
|       |                       |            | ремонт системы водоотведения           | 2475579,15  |
|       |                       |            | ремонт подвальных помещений            | 4501419,45  |
|       |                       |            | ремонт фундамента                      | 2615303,39  |
|       |                       |            | разработка проектной документации      | 1362853,20  |
|       |                       |            | строительный контроль                  | 236274,25   |
|       |                       |            | итого                                  | 17350744,07 |
| 10    | ул. Коммуны           | 18         | ремонт системы электроснабжения        | 1684765,88  |
|       |                       |            | ремонт системы теплоснабжения          | 2382593,85  |
|       |                       |            | ремонт системы холодного водоснабжения | 1630443,28  |
|       |                       |            | ремонт системы горячего водоснабжения  | 1612672,93  |
|       |                       |            | ремонт системы водоотведения           | 2938259,03  |
|       |                       |            | разработка проектной документации      | 1026529,20  |
|       |                       |            | строительный контроль                  | 153731,02   |
| итого | 11428995,19           |            |  |             |
| 11    | ул. Коммуны           | 20         | ремонт крыши                           | 15585453,24 |
|       |                       |            | разработка проектной документации      | 1144066,80  |
|       |                       |            | строительный контроль                  | 233781,80   |
|       |                       |            | итого                                  | 16963301,84 |
| 12    | ул. Комсомольская     | 3А         | ремонт системы электроснабжения        | 659387,50   |
|       |                       |            | ремонт системы теплоснабжения          | 5197953,00  |
|       |                       |            | ремонт системы холодного водоснабжения | 638126,60   |
|       |                       |            | ремонт системы горячего водоснабжения  | 631171,60   |
|       |                       |            | ремонт системы водоотведения           | 1149982,50  |
|       |                       |            | разработка проектной документации      | 868537,20   |
|       |                       |            | строительный контроль                  | 124149,32   |
| итого | 9269307,72            |            |  |             |
| 13    | пр. Ленина            | 67         | ремонт системы газоснабжения           | 3077341,98  |
|       |                       |            | ремонт подвальных помещений            | 6432191,74  |
|       |                       |            | ремонт фундамента                      | 10334047,66 |
|       |                       |            | разработка проектной документации      | 2843278,80  |
|       |                       |            | строительный контроль                  | 297653,72   |
| итого | 22984513,90           |            |  |             |
| 14    | пр. Ленина            | 79         | ремонт системы газоснабжения           | 945017,45   |
|       |                       |            | разработка проектной документации      | 653260,80   |
|       |                       |            | строительный контроль                  | 14175,26    |
|       |                       |            | итого                                  | 1612453,51  |
| 15    | пр. Ленина            | 80         | ремонт системы электроснабжения        | 5787450,25  |
|       |                       |            | ремонт системы теплоснабжения          | 30068727,12 |
|       |                       |            | ремонт фундамента                      | 10663089,47 |
|       |                       |            | разработка проектной документации      | 2369395,20  |
|       |                       |            | строительный контроль                  | 697789,00   |
| итого | 49586451,04           |            |  |             |
| 16    | ул. Ломоносова        | 13         | ремонт крыши                           | 7546040,97  |
|       |                       |            | разработка проектной документации      | 1114467,60  |
|       |                       |            | строительный контроль                  | 113190,61   |
|       |                       |            | итого                                  | 8773699,18  |
| 17    | ул. Морская           | 5          | ремонт крыши                           | 21604088,29 |
|       |                       |            | разработка проектной документации      | 1476280,80  |
|       |                       |            | строительный контроль                  | 324061,32   |
|       |                       |            | итого                                  | 23404430,41 |
| 18    | ул. Октябрьская       | 22         | ремонт фасада                          | 6029829,36  |
|       |                       |            | разработка проектной документации      | 377221,20   |
|       |                       |            | строительный контроль                  | 90447,44    |
|       |                       |            | итого                                  | 6497498,00  |
| 19    | ул. Олега Кошевого    | 4          | ремонт крыши                           | 10290916,34 |
|       |                       |            | разработка проектной документации      | 692727,60   |
|       |                       |            | строительный контроль                  | 154363,75   |
|       |                       |            | итого                                  | 11138007,69 |
| 20    | ул. Олега Кошевого    | 6 корп. 1  | ремонт крыши                           | 16560151,86 |
|       |                       |            | разработка проектной документации      | 784846,80   |
|       |                       |            | строительный контроль                  | 248402,28   |
|       |                       |            | итого                                  | 17593400,94 |
| 21    | ул. Олега Кошевого    | 16 корп. 2 | ремонт крыши                           | 20479479,25 |
|       |                       |            | разработка проектной документации      | 825242,40   |
|       |                       |            | строительный контроль                  | 307192,19   |
|       |                       |            | итого                                  | 21611913,84 |
| 22    | ул. Планерная         | 3          | ремонт крыши                           | 15200041,14 |
|       |                       |            | разработка проектной документации      | 1290904,80  |
|       |                       |            | строительный контроль                  | 228000,62   |
|       |                       |            | итого                                  | 16718946,56 |

| 1                                 | 2                        | 3          | 4                                      | 5             |
|-----------------------------------|--------------------------|------------|--|---------------|
| 23                                | ул. Полярный Круг        | 2          | ремонт крыши                           | 11190993,41   |
|                                   |                          |            | разработка проектной документации      | 708530,40     |
|                                   |                          |            | строительный контроль                  | 167864,90     |
|                                   |                          |            | итого                                  | 12067388,71   |
| 24                                | пер. Русанова            | 3          | ремонт крыши                           | 7483639,03    |
|                                   |                          |            | разработка проектной документации      | 1115485,20    |
|                                   |                          |            | строительный контроль                  | 112254,59     |
|                                   |                          |            | ремонт крыши                           | 8711378,82    |
| 25                                | пр-д Рыбный              | 4          | ремонт системы электроснабжения        | 2399431,00    |
|                                   |                          |            | ремонт системы теплоснабжения          | 12466255,93   |
|                                   |                          |            | ремонт системы холодного водоснабжения | 2417263,69    |
|                                   |                          |            | ремонт системы горячего водоснабжения  | 2570593,66    |
|                                   |                          |            | ремонт системы водоотведения           | 2591658,03    |
|                                   |                          |            | ремонт подвальных помещений            | 2751646,06    |
|                                   |                          |            | ремонт фасада                          | 13376813,22   |
|                                   |                          |            | ремонт фундамента                      | 4420832,38    |
|                                   |                          |            | разработка проектной документации      | 2304175,20    |
|                                   |                          |            | строительный контроль                  | 644917,41     |
|                                   |                          |            | итого                                  | 45943586,58   |
|                                   |                          |            | 26                                     | ул. Свердлова |
| разработка проектной документации | 937663,20                |            |  |               |
| строительный контроль             | 168010,55                |            |  |               |
| итого                             | 12306377,07              |            |  |               |
| 27                                | ул. Свердлова            | 54         | ремонт фасада                          | 5300881,95    |
|                                   |                          |            | разработка проектной документации      | 794210,40     |
|                                   |                          |            | строительный контроль                  | 79513,23      |
|                                   |                          |            | итого                                  | 6174605,58    |
| 28                                | ул. Софьи Перовской      | 10         | ремонт системы электроснабжения        | 1399565,38    |
|                                   |                          |            | ремонт системы теплоснабжения          | 1979263,65    |
|                                   |                          |            | ремонт системы холодного водоснабжения | 1354438,62    |
|                                   |                          |            | ремонт системы горячего водоснабжения  | 1339676,47    |
|                                   |                          |            | ремонт системы водоотведения           | 2440864,73    |
|                                   |                          |            | ремонт подвальных помещений            | 4438297,18    |
|                                   |                          |            | ремонт фасада                          | 6013577,56    |
|                                   |                          |            | ремонт фундамента                      | 2578629,65    |
|                                   |                          |            | разработка проектной документации      | 1912864,80    |
|                                   |                          |            | строительный контроль                  | 323164,70     |
| итого                             | 23780342,74              |            |  |               |
| 29                                | ул. Чумбарова-Лучинского | 46 корп. 1 | ремонт фасада                          | 8649699,71    |
|                                   |                          |            | разработка проектной документации      | 877893,60     |
|                                   |                          |            | строительный контроль                  | 129745,50     |
|                                   |                          |            | итого                                  | 9657338,81    |